

# Vente appartement LE BARCARES

63 000 € \*



**Helene Boujon immobilier**  
Parc de la mer 319 avenue de  
la grande plage PI  
66420 LE BARCARES  
boujon.helene@orange.fr  
Tel. : 06 29 34 31 63

<http://www.heleneboujonimmobilier.fr/>

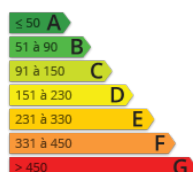
- » Référence : PB71
- » Nombre de pièces : 1
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 26 m<sup>2</sup>
- » Charges : 490 €



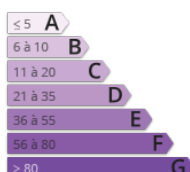
Une très belle rénovation pour ce studio alcôve agrandi par la fermeture de la loggia. Ensoleillé toute la journée, la plage sans route à traverser, les commerces et les animations à proximité immédiate de la copropriété. Vendu entièrement meublé et équipé + parking numéroté. Très apprécié des locataires, donc une petite rentabilité locative possible. Il se trouve dans une résidence de 170 lots avec 480€ de charges + 410€ de foncier



Notes de visites :



NC



NC