

Vente appartement PORT LEUCATE

65 000 € *



Helene Boujon immobilier
Parc de la mer 319 avenue
de la grande plage Pl
66420 LE BARCARES
boujon.helene@orange.fr
Tel. : 06 29 34 31 63

<http://www.heleneboujonimmobilier.fr/>

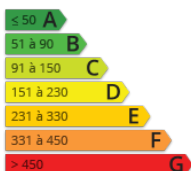
- » Référence : PB 92
- » Nombre de pièces : 3
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 24 m²



Un très beau volume pour ce deux pièces avec sa grande mezzanine et sa terrasse fermée. Vous pouvez bénéficier d'un rendement locatif à l'année, il y a beaucoup de demandes et très peu d'offres. Il se compose d'une belle pièce de vie avec un coin cuisine, d'une chambre, d'une salle d'eau/wc, d'une très grande mezzanine avec une hauteur de plafond de 1m78 donc pas comptabilisée dans la surface loi carrez et enfin une belle terrasse fermée avec du double vitrage. Idéalement situé, protégé du bruit à proximité du port, du chenal et des commerces!!!! Visitez le et créez vous un revenu Syndic 510€ et foncier 495€ Honoraires à la charge du vendeur



Notes de visites :



NC



NC