

# Vente appartement LE BARCARES

129 000 € \*



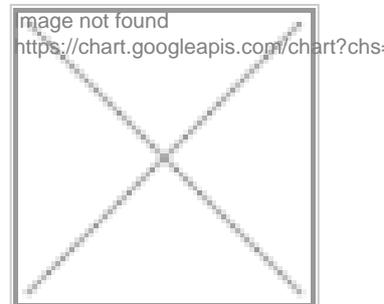
**Helene Boujon immobilier**  
Parc de la mer 319 avenue  
de la grande plage P1  
66420 LE BARCARES  
boujon.helene@orange.fr  
Tel. : 06 29 34 31 63

<http://www.heleneboujonimmobilier.fr/>

- » Référence : PB 91
- » Nombre de pièces : 4
- » Surface : 55 m<sup>2</sup>



Idéal pour en faire une résidence principale, ce grand logement en duplex avec ses trois chambres, en front de mer avec une superbe vue saura vous séduire. Quelques aménagements seront nécessaires, néanmoins il est habitable aujourd'hui. Une telle surface est très rare sur la station, une telle vue et une exposition SUD/EST sont quasi impossibles. A vous maintenant de vous projeter, d'imaginer et d'assumer d'avoir le plus bel appartement de l'Avenue des Arts Logement proposé avec une place de parking Les charges: syndic 620€ et foncier 630€ Les honoraires sont à la charge du vendeur



Notes de visites :

Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an

Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



Document non  
contractuel,  
fourni à titre  
d'information